

Z Á P I S N I C A

*napísaná z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pobedime,
konaného dňa 17. júna 2026 o 17.00 hodine v zasadacej miestnosti OcÚ Pobedim.*

P r í t o m n í :

Mgr. Andrea Augustínová - starostka obce, Martin Piškula – zástupca starostky obce, Elena Cagalová, Mária Desátová, Ing. Juraj Lednický, Ing. Ladislav Melicher, Ing. Lenka Miklovičová, Lukáš Pomajbo, Ing. Anna Dekanová – kontrolórka obce, Lucia Kameniarová – pracovníčka obce, Ing. Elena Ferancová – pracovníčka obce, Miroslav Grof, Anton Grof, Martin Križko (Axor s.r.o.), Marcel Mišák (Axor s.r.o.)

O s p r a v e d l n e n í : Gabriel Havrlent, Mgr. Ivan Pastorek,

Program:

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Kontrola plnenia uznesení*
3. *Podnety občanov*
4. *Interpelácie*
5. *Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch C-KN 324 a C-KN 327*
6. *Žiadosť o rozšírenie prejazdu cez kanál pri RD so súp. č. 66*
7. *Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Pobedim za rok 2025*
8. *Záverečný účet Obce Pobedim za rok 2025*
9. ***Schválenie prijatia dotácie a zmluvy z Environmentálneho fondu***
10. *Schválenie volebného obvodu a počtu poslancov na obdobie 2026-2030*
11. *Schválenie rozsahu výkonu funkcií (úväzok) starostu vo volebnom období 2026-2030*
12. *Informácie starostky*
13. *Rôzne*
14. *Záver*

Bod 1/ Otvorenie zasadnutia

Starostka obce, Mgr. Andrea Augustínová, otvorila 25. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Pobedime o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ Pobedim a skonštatovala, že je prítomných 7 poslancov, takže zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Vedením zápisnice bola poverená Ing. Elena Ferancová, za overovateľov boli určení poslanci M. Desátová a M. Piškula.

Návrh programu zasadnutia OZ bol zverejnený na úradnej tabuli obce, ako aj na webovej stránke obce, zároveň každému poslancovi bol doručený spolu s pozvánkou. Upravený program zasadnutia bol jednohlasne schválený prítomnými poslancami.

U z n e s e n i e č. 253

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

s c h v a ľ u j e upravený program 25. zasadnutia OZ

Hlasovanie Uzn. č. 253/2026	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Ing. J. Lednický, M. Piškula, L.Pomajbo
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Mgr. I. Pastorek
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 2/ Kontrola plnenia uznesení

Na 24. zasadnutí OZ, ktoré sa konalo 20. mája 2026 bolo prijatých 8 uznesení : Uzn. č. 245 - 252. Starostka obce prečítala postupne konkrétne uznesenia, ako aj ich plnenie. Prehľad o plnení uznesení tvorí prílohu zápisnice.

Bod 3/ Podnety občanov

- starostka obce priblížila žiadosť p. M. Gona a zároveň informovala o možných riešeniach
- Ing. L. Melicher poukázal, že v zmysle územného plánu je tam plánovaná výstavba, a preto nie je vhodné daný pozemok predať
- poslanci sa priklonili k tomuto názoru a odporučili prenajatie pozemku

Bod 4/ Interpelácie

- starostka obce privítala zástupcov firmy Axor s.r.o. M. Križka a M. Mišáka a odovzdala im slovo
- M. Križko informoval o postupe v rezidenčnej štvrti Selanky, v bytovom dome (BD) „C“, v priebehu cca dvoch mesiacov bude pripravený na kolaudáciu. Zdržanie nastalo kvôli zmenám v exteriéri, aby bol zabezpečený čo najväčší komfort pre budúcich majiteľov bytov a domov (centrálny zberač odpadovej vody, polozapustené kontajnery...)
- starostka obce sa zaujímala, ako to bude s napojením chodníka na pôvodný obecný chodník pri rodinnom dome - súp.č. 281, či bude možné urobiť cez nový chodník prejazd (vlastníci domu súp.č. 281 parkujú autá z boku) a kedy bude posunutá hranica intravilánu za IBV Selanky
- M. Križko informoval, že napojenie bude vykonané tak, aby nebola poškodená predzáhradka RD súp.č. 281 a zároveň spravia aj napojenie z bočnej príjazdovej cesty. Posunutie intravilánu je možné po kolaudácii
- E. Cagalová zniesla otázku týkajúcu sa ďalšieho harmonogramu po ukončení kolaudačného konania BD „C“

- M. Križko reagoval, že nasledovať bude dokončenie rodinných domov a dobudovanie BD „B“. V ďalšej fáze prídu na rad samostatne stojace garáže a polyfunkčný dom
- Ing. L. Miklovičová sa zaujímala, aké prevádzky tam budú umiestnené
- M. Križko odpovedal, že je tam plánovaná pizzeria, potraviny, drogéria, lekáreň, fitness centrum, kaderníctvo. Doplnil, že víziou je zabezpečiť pre obyvateľov tejto štvrte všetku základnú občiansku vybavenosť na jednom mieste
- Ing. L. Melicher uviedol, že zo strany občanov zaznamenal všeobecné podnety a nespokojnosť, bližšie informácie, ani konkrétne dôvody však nešpecifikoval
- M. Mišák reagoval, že klienti sú oboznámení s priebehom výstavby a o všetkom sú podrobne informovaní. Zároveň zdôraznil, že robia maximum pre to, aby stavebná činnosť čo najmenej obmedzovala obyvateľov obce Pobedim

Bod 5/ Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch C-KN 324 a C-KN 327

- Ing. L. Melicher oboznámil poslancov aj žiadateľa (A.Grof) so zápisom zo zasadnutia komisie pre výstavbu a územné plánovanie v obci Pobedim – odporúča výmenu alebo odpredaj spoluvlastníckych podielov (C-KN 324 a C-KN 327) za pozemok vo vlastníctve žiadateľa E-KN 174
- Ing. L. Miklovičová vysvetlila, čo všetko ovplyvňuje trhovú cenu pozemkov a v akej cene je približne hodnota predmetných pozemkov
- A. Grof zdôraznil, že roky sa o pozemky starajú a zveľadujú, brehy spevňovali viackrát na vlastné náklady
- M. Grof informoval, že žiadosť dávali z dôvodu návrhu zo strany obce
- starostka obce v reakcii uviedla, že jej zámerom je zjednotiť prístupovú cestu k lávke a majetkovo sceliť dotknuté pozemky
- Ing. L. Melicher sa informoval ohľadne stavieb na predmetných pozemkoch
- M. Grof odpovedal, že stavby nie je problém presunúť na parcelu C-KN 326, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa. Parcelu E-KN 174 neuvažujú predať a ani zameniť – plánujú posunúť oplotenie s cieľom zväčšenia svojho pozemku – čo by znamenalo zamedzenie prístupu verejnosti k lávke
- Ing. L. Melicher zdôraznil, že komisia navrhuje dve možnosti, s ktorými sa stotožňujú aj poslanci a v tomto znení odporúča zaslať písomnú odpoveď žiadateľovi

Bod 6/ Žiadosť o rozšírenie prejazdu cez kanál pri RD so súp. č. 66

V tomto bode programu bola prerokovaná žiadosť o povolenie na rekonštrukciu a rozšírenie prejazdu cez kanál pri garáži žiadateľa s cieľom vytvorenia vstupu do záhrady pre záhradnú techniku.

- Ing. L. Melicher poukázal na to, že bočný vjazd do dvora momentálne nie je technicky realizovateľný, nakoľko sa v danom mieste nachádza stavba a oplotenie

Po diskusii sa poslanci zhodli, aby žiadateľ podal bližšie vysvetlenie a dôvod stavebnej úpravy.

U z n e s e n i e č. 254

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

- a) **b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť Mareka Mikloviča, Pobedim 206 o povolenie vybudovať spevnený povrch na obecnom pozemku, parc. reg. C-KN 689/1, LV č. 1, k. ú. Pobedim pri rodinnom dome, súp. č. 66 spočívajúci v pokládke betónovej platne.
- b) **s c h v á ľ u j e** žiadosť Mareka Mikloviča, Pobedim 206 o povolenie vybudovať spevnený povrch na obecnom pozemku, parc. reg. C-KN 689/1, LV č. 1, k. ú. Pobedim pri rodinnom dome, súp. č. 66 spočívajúci v pokládke betónovej platne.

Hlasovanie Uzn. č. 254/2026	Počet	Mená poslancov
Za:	0	
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Mgr. I. Pastorek
Nehlasovali:	7	E. Cagalová, M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Ing. J. Lednický, M. Piškula, L.Pomajbo

Uznesenie ~~bolo~~ /**nebolo** schválené

Bod 7/ Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Pobedim za rok 2025

Hlavná kontrolórka obce Ing. A. Dekanová oboznámila poslancov so stanoviskom. Ing. L. Miklovičová upovedomila poslancov so závermi finančnej komisie. Následne poslanci pristúpili k hlasovaniu

U z n e s e n i e č. 255

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

b e r i e n a v e d o m i e stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Pobedim za rok 2025

Hlasovanie Uzn. č. 255/2026	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Ing. J. Lednický, M. Piškula, L.Pomajbo
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Mgr. I. Pastorek
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 8/ Záverečný účet Obce Pobedim za rok 2025

Pracovníčka obce L. Kameniarová priblížila záverečný účet a vysvetlila jednotlivé položky. Zároveň oboznámila poslancov s Konsolidačnou výročnou správou za rok 2025

U z n e s e n i e č. 256

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

- a) **schvaľuje** Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2025 **bez výhrad**.
- b) **schvaľuje** použitie zostatku finančných operácií na tvorbu rezervného fondu vo výške **14 064,66 EUR**.

Hlasovanie Uzn. č. 256/2026	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Ing. J. Lednický, M. Piškula, L.Pomajbo
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Mgr. I. Pastorek
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

U z n e s e n i e č. 257

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

b e r i e n a v e d o m i e Konsolidovanú výročnú správu Obce Pobedim za rok 2025

Hlasovanie Uzn. č. 257/2026	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Ing. J. Lednický, M. Piškula, L.Pomajbo
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Mgr. I. Pastorek
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 9/ Schválenie prijatia dotácie a zmluvy z Environmentálneho fondu

Starostka obce priblížila poslancom plánovaný projekt ohľadne revitalizácie zelene v obci – lokalita pred cintorínom. Po diskusii prešli poslanci k hlasovaniu.

U Z N E S E N I A č. 258

obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zo dňa 17. 06. 2026

s c h v a ľ u j e

- a) realizáciu investície: Revitalizácia a budovanie zelenej infraštruktúry v obci Pobedim(d ďalej len „Projekt“) vo výške 30.000 EUR;
- b) prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 29.400 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
- d) návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie Uzn. č. 258/2026	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Ing. J. Lednický, M. Piškula, L.Pomajbo
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Mgr. I. Pastorek
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 10/ Schválenie volebného obvodu a počtu poslancov na obdobie 2026-2030

U z n e s e n i e č. 259

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

u r č u j e v zmysle § 166, ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov do volieb do orgánov

samosprávy obcí a volieb do orgánov samosprávnych krajov, pre obec Pobeďim **jeden volebný obvod, v ktorom sa bude voliť 9 poslancov do obecného zastupiteľstva.**

Hlasovanie Uzn. č. 259/2026	Počet	Mená poslancov
Za:	6	E. Cagalová, M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Ing. J. Lednický, L.Pomajbo
Proti:	1	M. Piškula
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Mgr. I. Pastorek
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 11/ Schválenie rozsahu výkonu funkcií (úväzok) starostu vo volebnom období 2026-2030

U z n e s e n i e č. 260

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

u r č u j e v zmysle § 11, ods. 4, písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, že vo volebnom období 2026 – 2030 bude starosta obce Pobeďim vykonávať funkciu na plný pracovný úväzok.

Hlasovanie Uzn. č. 260/2026	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Ing. J. Lednický, M. Piškula, L.Pomajbo
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Mgr. I. Pastorek
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 12/ Informácie starostky

Pokračujeme v kosení a úprave obecných priestorov – máme aktívnych pracovníkov – majú povinnosť odrobiť určitý počet hodín, aby mohli dostať dávku v hmotnej núdzi

- servis kosačiek, oprava, údržba...
- havarijný stav v svadobke – prasknutý radiátor
- úprava zelene v obci aj na cintoríne

- plánujeme výmenu verejného osvetlenia v školskej a farskej záhrade - svojpomocne, svietidlá sú už objednané - HAGARD
- legalizácia čiernych stavieb – bude článok v novinách
- MŠ – padajúca škridľa – budova je označená, riešime dotáciu z Enviromentálneho fondu
- Deň detí a rodiny bol 4.6. v škole, denný program + nočné spanie, obec zabezpečila občerstvenie
- dostali sme financie na realizáciu detského ihriska - čakáme na zmluvu o dotácii, zmluva s realizátorom je podpísaná, vybavuje sa ohlásenie drobnej stavby
- zaslali sme žiadosť o dotáciu z Plánu obnovy – zeleň v obci, predchádzalo tomu vypracovanie projektovej dokumentácie
- čaká nás betónovanie druhého mostíka pri zdravotnom stredisku, oprava niektorých chodníkov, upratanie betónovej plochy pri ihrisku, úprava areálu ihriska ku Dňu obce
- operačné stredisko záchranej zdravotnej služby nás upozornilo, že obce majú zo zákona povinnosť zabezpečiť verejne dostupný AED – na verejne dostupnom mieste (my máme len v budove hasičskej zbrojnice – je potrebný pri výjazdoch) - treba zabezpečiť ešte jeden voľne prístupný
- 20.6. bude v obci Čachtice akcia Bykoviny – mikroregión Dubová - tretí ročník, za Pobeďim bude súťažiť jedno 6-členné družstvo – kolkári, zúčastní sa aj starostka a DHZO
- čiastočná obnova detského ihriska v parku pri krčme – kovové časti natreté, drevené obrúsené a natreté, dopadové plochy obnovené – dosypaný piesok, hlina a uložená mäkká gumená dlažba
- 25.6. rozlúčka s deviatkami v obecnom účelovom zariadení
- dohodnuté stretnutie kvôli pasportizácii ciest – informácie o komunikáciách, dopravnom značení, mostoch....a ich stave – potrebné kvôli údržbe a obnove
- referendum – dátum 4.7. od 7,00 do 22, 00 h v svadobke
- 8.8. Deň obce – čaká nás bohatý program s občerstvením – bude treba pripraviť areál

Bod 13/ Rôzne

- L. Pomajbo informoval ohľadne podujatia „Bykoviny“, Pobeďim bude reprezentovať jedno družstvo
- M. Piškula dal do povedomia pripravovanú výzvu na získanie AED – obec je povinná mať AED na verejne prístupnom mieste – jeden máme v budove hasičskej zbrojnice – kvôli výjazdom, ešte treba druhý aj so skrinkou na verejne dostupné miesto v obci
- M. Piškula upozornil na všeobecný zákaz napúšťania bazénov prostredníctvom hasičskej techniky alebo z verejných hydrantov, a to z technických, kapacitných a zákonných dôvodov a nedostatku vody - info od TVK a.s..

Bod 14/ Záver

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť a vyhlásila 25. zasadnutie obecného zastupiteľstva za skončené.

zapisovateľka:

starostka obce:

overovatelia: